

Протокол № 2
внеочередного общего собрания
собственников помещений дома № 23А по улице Мичуринская в городе Владивостоке

«29» 11 2020 г.

г. Владивосток

Инициатор Пархомчик Т.П., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Мичуринская, 23А кв. 4.

Документ о праве собственности: Св-во о рег. АБ № 0122849 от 06.05.2007.

Председатель Пархомчик Т.П., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Мичуринская, 23А кв. 4.

Документ о праве собственности: Св-во о рег. АБ № 0122849 от 06.05.2007.

Секретарь Кавтарадзе Ю.А., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Мичуринская, 23А кв. 6.

Документ о праве собственности: Договор № 10636

Счетная комиссия:

1. Филинов П.Г., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Мичуринская, 23А кв. 2.

Документ о праве собственности: Договор № 114689

Форма собрания: очное/заочное/очно-заочное голосование.
(нужное подчеркнуть)

Дата проведения собрания: «29» октября 2020 г.

Время проведения собрания 18, 00 часов.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, ул. Мичуринская, д. 23А.

Период проведения собрания (голосования) собственников: по 02 ноября 2020 года.

Местом хранения копий Протокола общего собрания собственников помещений: определена кв. № 4 в доме № 23А по ул. Мичуринская в городе Владивостоке.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 11 человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 496.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.

В собрании приняли участие собственники, обладающие 96 % (476,9 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (496 кв.м.) в многоквартирном доме № 23А по ул. Мичуринская в городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.

К настоящему протоколу прилагаются Приложения, являющиеся неотъемлемой частью протокола:

1. Реестр собственников помещений МКД на 1 л.

2. Сообщение (копия текста сообщения) о проведении общего собрания на 1 л.

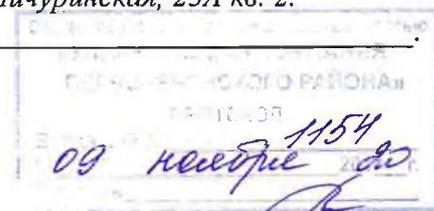
3. Лица, присутствующие на общем собрании собственников помещений МКД на 1 л.

3а. Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.

4. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений принявших участие в голосовании на 11 л.

5. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания на 1 л.

Док. от
Сам от
Копия Паркомч.



Повестка собрания:

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).
2. Принять решение установить газонное ограждение на придомовой территории дома №23А по ул. Мичуринская около фасада дома на минимально необходимом расстоянии для препятствия дальнейшего разрушения аварийного фасада дома проезжающими и парующимися вблизи фасада дома автомобилями, за счет собственных средств собственников МКД.
3. Принять решение в соответствии с п.2.1 ч.2 ст.44 ЖК РФ о благоустройстве земельного участка (установка ограждений, антипарковочных столбиков, малых форм и иных элементов благоустройства), на котором расположен многоквартирный дом и который относится к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе о размещении, об обслуживании и эксплуатации элементов озеленения и благоустройства на указанном земельном участке. Работы производить по мере необходимости.
4. Определение места хранения копии протокола общего собрания и решений собственников.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:

1. О выборе председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии)

СЛУШАЛИ Пархомчик Т.П.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

Председателем собрания _____ Пархомчик Тamarу Петровну (кв. 4)
Ф.И.О.

Секретарем собрания _____ Кавтарадзе Юлию Александровну (кв. 6)
Ф.И.О.

Счетную комиссию в количестве 1 человек, в составе _____ Филинов Павел Георгиевич (кв. 2)
Ф.И.О.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать:

Председателем собрания _____ Пархомчик Тamarу Петровну (кв. 4)
Ф.И.О.

Секретарем собрания _____ Кавтарадзе Юлию Александровну (кв. 6)
Ф.И.О.

Счетную комиссию в количестве 1 человек, в составе _____ Филинов Павел Георгиевич (кв. 2)
Ф.И.О.

Результаты голосования по первому вопросу

«ЗА»	100% голосов
«ПРОТИВ»	0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0% голосов

2. Принять решение установить газонное ограждение на придомовой территории дома №23А по ул. Мичуринская около фасада дома на минимально необходимом расстоянии для препятствия дальнейшего разрушения аварийного фасада дома проезжающими и парующимися вблизи фасада дома автомобилями, за счет собственных средств собственников МКД.

СЛУШАЛИ Пархомчик Т.П.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение установить газонное ограждение на придомовой территории дома №23А по ул. Мичуринская около фасада дома на минимально необходимом расстоянии для препятствия дальнейшего разрушения аварийного фасада дома проезжающими и парующимися вблизи фасада дома автомобилями, за счет собственных средств собственников МКД.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение установить газонное ограждение на придомовой территории дома №23А по ул. Мичуринская около фасада дома на минимально необходимом расстоянии для препятствия дальнейшего разрушения аварийного фасада дома проезжающими и парующимися вблизи фасада дома автомобилями, за счет собственных средств собственников МКД.

Результаты голосования по второму вопросу

«ЗА»	100% голосов
«ПРОТИВ»	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % голосов

3. Принять решение в соответствии с п.2.1 ч.2 ст.44 ЖК РФ о благоустройстве земельного участка (установка ограждений, антипарковочных столбиков, малых форм и иных элементов благоустройства), на котором расположен многоквартирный дом и который относится к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе о размещении, об обслуживании и эксплуатации элементов озеленения и благоустройства на указанном земельном участке. Работы производить по мере необходимости.

СЛУШАЛИ Пархомчик Т.П.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение в соответствии с п.2.1 ч.2 ст.44 ЖК РФ о благоустройстве земельного участка (установка ограждений, антипарковочных столбиков, малых форм и иных элементов благоустройства), на котором расположен многоквартирный дом и который относится к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе о размещении, об обслуживании и эксплуатации элементов озеленения и благоустройства на указанном земельном участке. Работы производить по мере необходимости.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение в соответствии с п.2.1 ч.2 ст.44 ЖК РФ о благоустройстве земельного участка (установка ограждений, антипарковочных столбиков, малых форм и иных элементов благоустройства), на котором расположен многоквартирный дом и который относится к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе о размещении, об обслуживании и эксплуатации элементов озеленения и благоустройства на указанном земельном участке. Работы производить по мере необходимости.

Результаты голосования по третьему вопросу

«ЗА»	100 % голосов
«ПРОТИВ»	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % голосов

4. Определение места хранения копии протокола общего собрания и решений собственников.

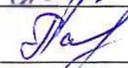
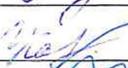
СЛУШАЛИ Пархомчик Т.П.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом хранения копии протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, ул. Мичуринская 23А, кв.4.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить местом хранения копии протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, ул. Мичуринская 23А, кв.4.

Результаты голосования по седьмому вопросу

«ЗА»	100% ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0 % ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % ГОЛОСОВ

Инициатор собрания  / Пархомчик Т.П./ 08.11. 2020г.
Председатель собрания  / Пархомчик Т.П./ 08.11. 2020г.
Секретарь собрания  / Кавтарадзе Ю.А./ 08.11. 2020г.
Счетная комиссия  / Филинов П.Г./ 08.11. 2020г.